



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«РК-Газетсервис» Коломна

полное наименование организации – для

140404, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Коломна, ул. Октябрьской

Революции, д. 231-233

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 26 “ августа 2016 г.**

№ **RU50-48-5859-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом поз.5 по генплану по ул. Коммунальная, г. Коломна, Московская область» - 1 очередь строительства (в осях «1» - «9»); - 2 очередь строительства (в осях «9*» - «32»)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:57:0000000:27468
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:57:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50330000-MSK001141 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области Г48/1478 от 26.05.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДомСтройПроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3185,10
	Площадь участка, кв. м.	4390,00

Объем (куб. м):	14190,70	в том числе подземной части (куб. м):	2439,50
в том числе - 1 очередь строительства (в осях «1» - «9»);	3649,70	в том числе - 1 очередь строительства (в осях «1» - «9»);	660,70
- 2 очередь строительства (в осях «9*» - «32»)	10541,00	- 2 очередь строительства (в осях «9*» - «32»)	1778,80
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1236,10		
Иные показатели:	<p>площадь жилого здания (в пределах внутренних поверхностей наружных стен) (кв. м.) – 3378,00; общая площадь квартир (кв. м.) – 2847,30; жилая площадь квартир (кв. м.) – 1555,20; количество квартир (шт.) – 48, в том числе: однокомнатных – 12 двухкомнатных – 30 трехкомнатных – 6; общая площадь помещений общего пользования (кв. м.) – 255,50; общая площадь технических помещений (в техподполье) (кв. м.) – 82,50;</p> <p>- 1 очередь строительства (в осях «1» - «9»): общая площадь квартир (кв. м.) – 670,80; жилая площадь квартир (кв. м.) – 371,10; количество квартир (шт.) – 12, в том числе: однокомнатных – 3 двухкомнатных – 6 трехкомнатных – 3;</p> <p>- 2 очередь строительства (в осях «9*» - «32»): общая площадь квартир (кв. м.) – 2176,50; жилая площадь квартир (кв. м.) – 1184,10; количество квартир (шт.) – 36, в том числе: однокомнатных – 9 двухкомнатных – 24 трехкомнатных – 3</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Коломна, ул. Коммунальная	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность (п.м.):	-	

Проектная мощность (м ³ /ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” июля 20 17 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». 06-16-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



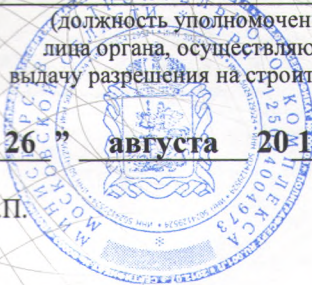
(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 26 ” августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела
Должность

26.08.2016
Дата

Петрушин Максим Александрович
ФИО


Подпись

