



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: **Общество с ограниченной  
ответственностью «ТомСтрой»**  
140090, Московская область,  
г. Держинский, ул. Лермонтова, 42

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 28.12.2015

№ RU50-14-3509-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   | -   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | -   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>«Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская</b> |

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     |   | область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом № 6»  |
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы         | ООО ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015»   |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 4-1-1-0028-15 от 14 декабря 2015 г.   |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:22:0040306:94  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:22:0040306   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | RU50513101-GPU002113<br>Утвержден постановлением Администрации муниципального образования городское поселение Томилино Люберецкого района Московской области от 01.08.2013 № 307-ПА |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «ПроектСервис», 2015г.  |

|   |   |
|---|---|
| 4 | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>площадь покрытий, в т.ч.: тротуаров, отмостки – 264,00 кв.м., площадь физкультурных, детских площадок и площадок для отдыха – 206,00 кв.м., автостоянок, проездов – 367,00 кв.м.; площадь озеленения – 604,7 кв.м.; площадь застройки – 680,3 кв.м.; общая площадь здания - 3828,54 кв.м., в т.ч.: жилая площадь - 1222,06 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом лоджий) - 2709,28 кв.м.; общая площадь квартир (без учета лоджий) - 2541,98 кв.м.; строительный объем - 14406,2 куб.м.; этажность – 7; количество квартир – 70, в т.ч.: 1-но комнатных – 28, 2-х комнатных – 14; 1-но комнатных студий – 28</b></p> |
|---|---|

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

|                                    |   |                                       |   |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| Общая площадь (кв. м):             | - | Площадь участка (кв. м):              | - |
| Объем (куб. м):                    | - | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.):           | - | Высота (м)                            | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел)                     | - |
| Площадь застройки (кв. м):         | - |                                       |   |
| Иные показатели:                   | - |                                       |   |

|   |                                |   |
|---|--------------------------------|---|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | <b>Московская область, Люберецкий район, пос. Жилино-1, участок 1</b> |
|---|--------------------------------|---|

Краткие проектные характеристики линейного объекта

|   |   |
|---|---|
| Категория: (класс)  | - |
| Протяженность:  | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

разделом 6 «Проект организации строительства» 283-01-06-ПОС

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 28 ” *мелл*

20 *17* г.

*Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

*Е.В. Соколова*

(расшифровка подписи)

“ 10 ” *мелл* 20 16 г.

М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-13853 от 02.03.2016 ООО «ТомСтрой», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-14-3509-2015 от 28.12.2015, выданное Министерством строительного комплекса Московской области:

Раздел «Срок действия разрешения» изложить в следующей редакции:

**«Срок действия настоящего разрешения – до «28» ноября 2016 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» 283-01-06-ПОС»**

**Заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

**Е.В. Соколова**

**«17» марта 2016 г.**

М.П.



Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «28» мая 2017 года.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 10 ” ноября 20 16 г.

М.П.



Действие разрешения на строительство от 28.12.2015 № RU50-14-3509-2015  
продлено до « 28 » сентября 2017 г.

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 15 » февраля 2017 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
Е.В. Соколова  
(расшифровка подписи)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374  
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна  
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Действие настоящего разрешения продлено до 28.03.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
25.09.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 28.09.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
22.02.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)