



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Лотан", 142701, Московская область, р-н
(наименование застройщика)
Ленинский, г. Видное, ул. Завидная, д. 1, пом. 3, fi-
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
st@yandex.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.05.2020

№ RU50-21-15879-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой 25-ти этажный дом корп. 8.2 по адресу: Московская обл., Ленинский район, с/п Булатниковское, д. Боброво, мкр. «Боброво» (Восточное Бутово)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский м. р-н, р. п. Боброво, ул. Крымская, д. 5 корп. 1 (Постановление Администрации муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области от 11.11.2019 № 4219)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0090212:11952, 50:21:0090212:12806

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-48-10309-2018, дата выдачи 06.03.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Жилой 25-ти этажный дом корп.8.2 | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 60955,50 | 60955,50 |
| в том числе надземной части | куб.м | - | - |
| Общая площадь | кв.м. | 18089,70 | 18089,70 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | 543,80 | 544,00 |
| Площадь встроенно- пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 6 | 6 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |

| | | | |
|--|----------|----------|--------------|
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Жилой 25-ти этажный дом корп.8.2 | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 12662,40 | 12612,50 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 26 | 26 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | | 1 | 1 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 264/- | 264/12612,50 |
| Общая площадь студий | кв.м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 104/- | 104/- |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 136/- | 136/- |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 24/- | 24/- |
| 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 12662,40 | 12612,50 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы | | - | МОНОЛИТНЫЙ |

| | | | |
|--|-----|---|------------------------|
| фундаментов | | | железобетон |
| Материалы стен | | - | монолитный железобетон |
| Материалы перекрытий | | - | монолитный железобетон |
| Материалы кровли | | - | 2 слоя техноэласта |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип производственного объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Жилой 25-ти этажный дом корп.8.2 | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |

| | | | |
|---|-----------|---|---------------------|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| Бытовая канализация Протяженность | м | - | 13,00 |
| Тепловые сети Протяженность | м | - | 23,00 |
| Водопроводный ввод Протяженность | м | - | 35,00 |
| Водовыпуск из тепловой сети Протяженность | м | - | 16,00 |
| Дождевая канализация Протяженность | м | - | 23,00 |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Жилой 25-ти этажный дом корп.8.2 | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | «Очень высокий» (А) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (6 шт.) от 28.04.2020, от 15.04.2020 кадастровый инженер Савина Наталья Александровна, № квалификационного аттестата 77-11-19.

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.05.2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)